

Projekt zagospodarowania działki

OBIEKT:

nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa przyłącza wodociągowego
adres: miejscowość Gwiazdowo
KATEGORIA OBIEKTU XXVI
jed. ew., nr obrębu, nr działek: 321306_2, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno,
dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370.

INWESTOR:

imię i nazwisko, nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
adres: ul. Polanowska 43, 76 – 100 Sławno

PROJEKTANT:

imię i nazwisko: Artur Szenwald
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
numer upr. budowlanych: ZAP/0220/PBS/19
numer członkowski izby: ZAP/IS/0182/10
zakres opracowania: sieci i instalacje sanitarne
data opracowania: czerwiec 2026 r.

Spis treści

I. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	3
4. Zestawienie powierzchni.....	4
5. Informacje i dane.....	4
6. Dane dotyczące warunków ochrony p. poż, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	5
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
9. Uwagi końcowe.....	11

II. Część graficzna

Rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania terenu	12
Rys. nr 2 - Profil podłużny przyłącza wodociągowego.....	13
Rys. nr 3 - Schemat studni wodomierzowej.....	14
Rys. nr 4 - Schemat podłączenia hydrantu płuczącego.....	15

I. CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest podanie technicznego rozwiązania budowy przyłącza wodociągowego na dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno. Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany przyłącza wodociągowego, a w szczególności:

- Przyłącze wodociągowe z rur PE RC TYP 2 SDR 17 de 90 x 5,4 mm – 1009,60 m
- Instalacja zew. wodociągowa z rur PE RC TYP 2 SDR 17 de 90 x 5,4 mm – 295,40 m
- Instalacja zew. wodociągowa z rur PE RC SDR 11 de 40 x 3,7 mm – 148,20 m
- Studnia wodomierzowa PEHD DN 1500 mm - 1 szt.
- Hydrant płuczający podziemny DN 80 mm – 1 szt.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Obecnie działki użytkowane są jako działki drogowe oraz pod teren składowiska odpadów. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono obiektów przeznaczonych do rozbiórki lub adaptacji. Działka jest częściowo ogrodzona.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

a. urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektuje się przyłącze wodociągowe w celu zaopatrzenia w wodę istniejącej zabudowy.

b. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

c. układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

d. sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowane przyłącze zlokalizowana jest głównie w istniejących drogach, gdzie dostęp jest bezpośredni.

e. parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu pozostają bez zmian, natomiast projektuje się nowe przyłącze wodociągowe.

f. ukształtowanie terenu i układ zieleni

Istniejące ukształtowanie terenu oraz zieleni pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni.

Projektuje się wyłącznie obiekt liniowy w postaci przyłącza wodociągowego, dlatego też nie podaje się powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni innych części terenu.

5. Informacje i dane.

- a. rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Brak ograniczeń i zakazów odnośnie projektowanego zamierzenia budowlanego.

- b. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren na którym projektowany jest obiekt liniowy nie jest wpisany do rejestru zabytków, obszar nie jest objęty ochroną konserwatorską.

- c. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz osuwaniem się mas ziemnych i niebezpieczeństwem powodzi.

- d. o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Projektowane przyłącze wodociągowe wykonane będzie w technologii, która nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Projektowane przyłącze jest obiektem liniowym który nie podlega ochronie przeciwpożarowej, natomiast projektowane zamierzenie budowlane w żaden sposób nie wpłynie na zmianę istniejących układów komunikacyjnych oraz dróg pożarowych.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

a) Przyłącze wodociągowe

W celu zaopatrzenia w wodę obszaru dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno zostało zaprojektowane przyłącze wodociągowe z rur PE RC TYP 2 PN 10 SDR 17 de 90/5,4 mm. Połączenia rur metodą zgrzewania doczołowego oraz za pomocą kształtek do zgrzewania elektrooporowego. Włączenie projektowanego przyłącza do sieci wodociągowej PCV de 90 mm w punkcie W1. Włączenie przyłącza wodociągowego projektuje się poprzez tzw. wcinkę za pomocą trójkąta równoprzelotowego PE de 90/90 mm z dogrzaną tuleją kołnierkową PE de 90 mm oraz zasuwy odcinającej DN 80 mm.

W działce inwestora projektuje się studzienkę wodomierzową typu Roto Tank Ø 1500 mm wyposażoną w podejście wodomierzowe na instalację wodociągową bytową na konsoli wodomierzowej wraz zaworami odcinającymi i zaworem antyskażeniowym pod licznik główny fi. 15 mm oraz osobno z rozdziałem na instalację p.poż. w celu dopełniania zbiornika p.poż. wraz zasuwami odcinającymi pod licznik główny fi. 25 mm

Przyłącze należy wykonać przewiertem sterowanym z rur PE RC TYP 2 dwuwarstwowych ciśnieniowych, na ciśnienie 1,0 MPa (PN 10 atm), o średnicy 90x5,4 mm SDR 17. Zastosowane rury PE muszą posiadać odpowiedni atest dopuszczający je do stosowania w budownictwie. Zaprojektowane głębokości i spadki rurociągów dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu, głębokości posadowienia istniejących urządzeń podziemnych oraz głębokości wodociągu w punkcie włączenia.

Głębokość posadowienia rurociągu wynosi średnio 1,50m i należy je bezwzględnie przestrzegać ze względu na granice przemarzania gruntu.

Szczegóły dotyczące trasy przebiegu projektowanego przyłącza wodociągowego zostały przedstawione na załączonym do niniejszego opracowania planie sytuacyjno-wysokościowym w skali 1:500, profilu podłużnym przyłącza i innych rysunkach szczegółowych.

Zasuwa odcinająca DN 80 mm do zabudowy podziemnej z miękkim uszczelnieniem klina, głowicą i korpuśm z żeliwa sferoidalnego min. EN-GJS400 z ochroną antykorozyjną (powłoka z proszków epoksydowych o grubości powłoki ochronnej min. 250µm). Zasuwy muszą być wyposażone w trzpień ze stali nierdzewnej z min. potrójnym uszczelnieniem. Zasuwy muszą być wyposażone w przedłużenie trzpienia zasuw typ teleskopowy oraz skrzynkę uliczną żeliwną typu ciężkiego.

Na projektowanym przyłączy wodociągowym o znacznej długości w celu zapewnienia odpowiedniej jakości wody i możliwości przepłukania nowo projektowanego przyłącza, zaprojektowano hydrant płuczący podziemny z żeliwa sferoidalnego DN 80 mm. Lokalizację hydrantu przedstawiono na rys. nr 1. Hydrant zamontować na kolanie stopowym kołnierзовym DN 80 mm. Przed hydrantem zamontować zasuwę kołnierзовą DN 80 mm do zabudowy podziemnej z miękkim uszczelnieniem klina, głowicą i korpuśm z żeliwa sferoidalnego min. EN-GJS400 z ochroną antykorozyjną (powłoka z proszków epoksydowych o grubości powłoki ochronnej min. 250µm) Zasuwy muszą być wyposażone w trzpień ze stali nierdzewnej z min. potrójnym uszczelnieniem. Przedłużenie trzpienia przy pomocy obudowy teleskopowej zwieńczonego skrzynką uliczną żeliwną typu ciężkiego.

Hydrant winien posiadać samuszczelniający system odwadniający. Odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich i przy otwarciu odwodnienie powinno być szczelne. Hydrant powinien mieć oznakowanie klasy żeliwa, nazwę producenta, średnice oraz ciśnienie nominalne.

Na przyłączy wodociągowym, ok. 30 [cm] nad wierzchem przewodu, ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metaliczną w miejscach wykonywania rurociągu przewiertem sterowanym należy razem z rurą wciągnąć linkę stalową. Trasę przyłącza i uzbrojenie należy oznakować ustawiając typowe, zgodne z PN tabliczki informacyjne. Skrzynki uliczne żeliwne do zasuw należy obudować tak, aby były zabezpieczone przed zniszczeniem za pomocą obruków betonowych z prefabrykatu.

UWAGA: Wszystkie roboty, a zwłaszcza prace montażowe w stanie odkrytym podlegają odbiorowi przez Inwestora oraz administratora sieci wodociągowej - Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. w Słupsku.

Oznakowanie przyłącza wodociągowego:

Po wykonaniu przyłącza przed oddaniem jego do eksploatacji należy wszystkie elementy uzbrojenia łącznie z węzłami, studzienką wodomierzową oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi (zasuw i studzienka wodomierzowa). Tabliczki montować na

słupach metalowych z rury stalowej ocynkowanej DN 32 mm na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

Próby szczelności, płukanie i dezynfekcja:

Powyższe próby należy wykonać zgodnie z PN-81/B-10725 - "Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze".

Próby szczelności należy wykonać na przyłączy wodociągowym wraz z sporządzeniem protokołów szczelności.

Przy **próbie przyłączy wodociągowych** należy zachować następujące zasady:

- przyłącze powinno być poddane próbie szczelności montując na końcówce przyłącza zestaw z manometrem do sprawdzenia ewentualnych spadków ciśnienia,
- wszystkie złącza, zamontowana armatura odcinająca muszą być odkryte,
- proste odcinki powinny być przysypane i zagęszczone, a próba może się odbyć po 48 godzinach,
- przyłącza wodociągowe powinny być poddane ciśnieniu – 1,0 MPa, tylko przez czas wymagany odpowiednimi normami - PN-81/B-10725 (nie dłużej niż 12 godzin).

Wyniki prób szczelności powinny być ujęte w protokołach podpisanych przez przedstawicieli wykonawcy, nadzoru inwestycyjnego i administratora sieci.

Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnych próbach szczelności, należy wykonać jego płukanie czystą wodą. Przewody wodociągowe należy poddać dezynfekcji za pomocą roztworu podchlorynu sodu lub roztworów wapna chlorowanego. Czas dezynfekcji powinien wynosić 24 godziny. Po usunięciu wody zawierającej związki chloru należy ponownie przeprowadzić płukanie sieci zgodnie z PN-81/B-10725. Po wykonaniu wszystkich prób, wody odprowadzić beczkownikami na oczyszczalnię ścieków.

Roboty ziemne i montażowe:

Wykopy wykonywać należy mechanicznie, zaś w miejscach kolizji z innymi sieciami - ręcznie. Rurociągi układać na dobrze zagęszczonej podsypce piaskowej gr. 10 cm, obsypać piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury. W pasie drogowym należy zagęścić warstwami max. 15 cm przy zagęszczeniu ręcznym lub 30 cm przy zagęszczeniu mechanicznym. W przypadku wystąpienia gruntów niezagęszczanych należy wymienić grunt

na zagęszczany

Roboty montażowe rurociągów wykonać przewiertem sterowanym, wykopy otwarte w miejscach wykonywania komór roboczych pod przewiert sterowany oraz w celu łączenia rurociągu.

Nie dopuszcza się układania rurociągów w gruntach nawodnionych. Wykopy należy odwodnić do uzyskania suchego dna wykopu i dopiero wówczas można rozpocząć roboty technologiczne.

Przy montażu rurociągów należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producenta rur w zakresie zarówno samego montażu, jak i sposobu składowania i transportu. Wbudowane materiały muszą spełniać wymogi w zakresie atestów, certyfikatów oraz dopuszczeń do stosowania w budownictwie.

Zabrania się naruszania skarp i dna rowów melioracyjnych.

Zgrzewanie rurociągów ciśnieniowych z PE może być wykonywane tylko przez przeszkolonych pracowników pod nadzorem posiadającego odpowiednie uprawnienia kierownika robót. Zgrzewanie winno być monitorowane, zaś dokumentacja zgrzewów dostarczona inwestorom wraz z pozostałymi dokumentami odbiorowymi.

Wszystkie roboty podlegają szczegółowej inwentaryzacji geodezyjnej.

Nad rurociągami ciśnieniowymi, 30 cm powyżej wierzchu rur, umieścić należy taśmę ostrzegawczą z PE z wbudowaną wkładką aluminiową koloru niebieskiego, a w miejscach wykonywania rurociągu przewiertem sterowanym należy razem z rurą wciągnąć linkę stalową.

Po montażu należy wykonać próby ciśnieniowe na ciśnienie min. 1,5 ciśnienia roboczego dla kolektorów ciśnieniowych. Rurociągi wodociągowe ponadto przepłukać i zdezynfekować. Wodociąg można dopuścić do eksploatacji dopiero po uzyskaniu pozytywnego wyniku badań bakteriologicznych.

Odwodnienie wykopów:

Obniżenie poziomu zwierciadła wód gruntowych w wykopie powinno być dokonywane w przypadkach, gdy woda gruntowa uniemożliwia lub utrudnia wykonanie wykopu lub posadowienie rurociągu. Obniżenie poziomu wód gruntowych powinno być tak przeprowadzone, aby ciśnienie spływowe nie spowodowało naruszenia struktury gruntu w podłożu realizowanego rurociągu. W podłożu sąsiadujących z wykopem budowli obniżenie poziomu wody nie powinno spowodować zmiany struktury gruntów.

Poziom zwierciadła wody gruntowej powinien być obniżony, o co najmniej 0,5 m poniżej dna wykopu. Obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej musi obejmować okresy

całodobowe ze względu na szkodliwe działanie wahań zwierciadła wody gruntowej na strukturę gruntu na dnie wykopu i w jego sąsiedztwie. Ponadto, wykop powinien być zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych. Elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0,15 m ponad ściśle przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop.

Odwodnienie wykopów wykonywać przed ułożeniem rurociągu w wykopie. Roboty ziemne rozpocząć od najniższego do najwyższego punktu posadowienia sieci, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu (w dół po jego dnie).

Odwodnienie wykonywać w zależności od konfiguracji terenu i zagłębienia sieci, za pomocą:

- pompy spalinowej w najniższym punkcie wykopu, przed wykonaniem podsypki i ułożeniem rurociągu w wykopie. W miejscu posadowienia pompy, wykop poszerzyć i wykonać komorę lub studzienkę odwadniającą,
- beczkowsu,
- igłofiltry;

b) Zbiornik p.poż.

Zbiornik przeciwpożarowy na terenie składowiska odpadów w m. Gwiazdowo – **576 m³**

Zgodnie z **normą PN-B-02857:04/2017** Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie – Przeciwpożarowe zbiorniki wodne czas napełniania zbiorników po ich całkowitym opróżnieniu określamy w zależności od źródła zasilania. Dla zbiorników zasilanych z **sieci wodociągowej** przewód doprowadzający wodę powinien zapewnić napełnienie zbiorników w czasie nie dłuższym niż: – 48 h dla 100% napełnienia zbiorników o pojemności do 100 m³, – **48 h dla 50% napełnienia zbiorników o pojemności powyżej 100 m³.**

Czas napełniania zbiorników po całkowitym opróżnieniu: – 48 godzin dla 50% napełnienia zbiorników o pojemności powyżej 100 m³. Projektowany zapas wody 576 m³, 50% pojemności czynnej wynosi 288 m³.

Zatem minimalne natężenie przepływu przy ponownym napełnieniu powinno wynosić: $288 \text{ m}^3 / 48\text{h} = \mathbf{6,00 \text{ m}^3/\text{h} (1,67 \text{ l/s})}$.

Wymagana minimalna średnica rur to PEHD SDR17 de 50 mm, która przy prędkości ok. 1m/s da nam wydatek 1,67 l/s (6,00 m³/h). Zbiornik zostanie napełniony w czasie 48h.

Sprawdzimy napełnienie dla przewodu de 63 mm. Zakładamy przewód PE SDR17 de 63 mm, który przy prędkości ok. 1m/s da nam wydatek 2,40 l/s (8,64 m³/h). Zbiornik

zostanie napełniony w czasie $288/8,64 = 33,33$ h. Czas obliczeniowy jest mniejszy niż czas wymagany – **warunek został spełniony**.

Z uwagi na nierównomierność rozbiorów i wahania ciśnienia w sieci projektujemy do zbiornika przyłącze wodociągowe z rur **PE RC TYP2 SDR17 de 90 mm** oraz wodomierz na instalacji p. poż. **DN 25 mm** posiadający przepływ nominalny **6,30 m³/h**, spełniający zarazem obliczeniowy przepływ napełniania zbiornika p. poż.

7.1. Zestawienie podstawowych materiałów

Przyłącze wodociągowe:

- 1) Rura PE RC TYP 2 SDR 17 de 90 x 5,4 mm – 1305,00 m
- 2) Rura PE RC SDR 11 de 40 x 3,7 mm – 148,20 m
- 3) Rura osłonowa PE RC TYP 2 SDR 17 de 125 x 7,4 mm – 13,50 m
- 4) Studnia wodomierzowa PEHD DN 1500 mm - 1 szt.
- 5) Zasuwy DN 80 mm - 4 szt.
- 6) Hydrant płuczający podziemny DN 80 mm – 1 szt.
- 7) Trójnik PE de 90/90 mm – 2 szt.
- 8) Taśma ostrzegawcza z zatopionym wkładem metalowym - 1453,20 m.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

- a) Obszar oddziaływania inwestycji określono w oparciu o:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065),
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),
- b) Obszar oddziaływania planowanej inwestycji zamyka się w granicach działek nr 219/3, 344/1, 369, 370, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno, objętej niniejszym opracowaniem, albowiem roboty budowlane wykonywane będą wyłącznie w obrysie ww. działek, a zakres ingerencji przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie wpływa na sposób bezpośredni ani pośredni na obszar oddziaływania inwestycji. Przyjęte rozwiązania projektowe na podstawie warunków technicznych nie naruszają interesu osób trzecich.

9. Uwagi końcowe.

- przed przystąpieniem do robót należy powiadomić poszczególnych użytkowników istniejącego uzbrojenia,
- przed rozpoczęciem robót dokładnie ustalić punkty włączenia się do istniejącego uzbrojenia oraz rzędne tych punktów,
- przy robotach ziemnych zwrócić uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne,
- w miejscach kolizji roboty ziemne wykonywać ręcznie,
- roboty ziemne wykonywać zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. I „Roboty ogólnobudowlane” rozdział 2 „Roboty ziemne” oraz przepisami BHP,
- sieć rurociągów w stanie odkrytym zgłosić do odbioru zarządcom sieci,
- roboty montażowe i instalacyjne wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru” t. II „Instalacje przemysłowe i sanitarne”,
- w trakcie prowadzenia prac należy przestrzegać przepisów BHP i porządkowych,
- przy skrzyżowaniu z innymi przewodami, a zwłaszcza z czynnymi kablami energetycznymi, telekomunikacyjnymi, zachować szczególną ostrożność,
- w przypadku stwierdzenia nieprzewidzianej przeszkody lub urządzenia technicznego nie pokazanego w dokumentacji, zawiadomić projektanta lub inspektora nadzoru, który ustali tok postępowania,
- **przed przystąpieniem do robót należy także wytyczyć przez geodetę wszystkie w bliskiej odległości punkty osnowy geodezyjnej i zabezpieczyć przed zniszczeniem, w razie zniszczenia należy zlecić uprawnionemu geodecie odtworzenie tych punktów.**

Podpis:

.....

Załączniki projektu budowlanego

OBIEKT:

nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa przyłącza wodociągowego
adres: miejscowość Gwiazdowo
KATEGORIA OBIEKTU XXVI
jed. ew., nr obrębu, nr działek: 321306_2, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno,
dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370.

INWESTOR:

imię i nazwisko, nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
adres: ul. Polanowska 43, 76 – 100 Sławno

PROJEKTANT:

imię i nazwisko: Artur Szenwald
specjalność: sieci i instalacje sanitarne
numer upr. budowlanych: ZAP/0220/PBS/19
numer członkowski izby: ZAP/IS/0182/10
zakres opracowania: sieci i instalacje sanitarne
data opracowania: czerwiec 2026 r.

Spis załączników

I. opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Załącznik nr 1 - Oświadczenie projektanta.....	3
Załącznik nr 2 - Uprawnienia projektanta	4
Załącznik nr 3 - Protokół z posiedzenia narady koordynacyjnej	7
Załącznik nr 4 – Warunki techniczne.....	12
Załącznik nr 5 – Decyzja na lokalizację urządzeń w pasie drogowym powiatowym.....	16
Załącznik nr 6 – Zgoda na umieszczenie urządzeń w działce prywatnej nr 219/3.....	19
Załącznik nr 7 – Uzgodnienie projektu przez Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.....	21
Załącznik nr 8 – Uzgodnienie projektu przez Rzecznawcę ds. p.poż.....	23

II. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy

Załącznik nr 9 – Informacja BIOZ	24
--	----

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany budowy przyłącza wodociągowego w dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno, został wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Podpis:

.....

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT:

nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa przyłącza wodociągowego
adres: miejscowość Gwiazdowo
KATEGORIA OBIEKTU XXVI
jed. ew., nr obrębu, nr działek: 321306_2, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno,
dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370.

INWESTOR:

imię i nazwisko, nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
adres: ul. Polanowska 43, 76 – 100 Sławno

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJE:

mgr inż. Artur Szenwald

Sławno, czerwiec 2026 r

I. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora;
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126);
- dokumentacja budowlana;

II. Dane dotyczące przedmiotu opracowania.

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budowa przyłącza wodociągowego w dz. nr 219/3, 344/1, 369, 370, obręb ew. Gwiazdowo, gmina Sławno.

Obiekt w całości zlokalizowany jest w m. Gwiazdowo.

2. Nazwa Inwestora oraz jego adres

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ul. Polanowska 43, 76 – 100 Sławno

3. Imiona, nazwiska oraz adresy projektantów

- Branża sanitarna
mgr inż. Artur Szenwald
ZAP/0220/PBS/19
ZAP/IS/0182/10

III. Opis zamierzenia budowlanego.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Opracowanie projektowe stanowi dokumentacja budowlana na realizację:

- Przyłącze wodociągowe z rur PE RC TYP 2 SDR 17 de 90 x 5,4 mm – 1009,60 m
- Instalacja zew. wodociągowa z rur PE RC TYP 2 SDR 17 de 90 x 5,4 mm – 295,40 m
- Instalacja zew. wodociągowa z rur PE RC SDR 11 de 40 x 3,7 mm – 148,20 m
- Studnia wodomierzowa PEHD DN 1500 mm - 1 szt.

Zalecana kolejność realizacji robót budowlanych

- a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w tym m.in.:
 - wytyczenie obiektu;
- b) roboty sanitarne, w tym m.in.:
 - wykonanie wykopów (dokopów) pod rurociągi,
 - wykonanie podsypek z kruszywa;
 - ułożenie rur,
 - zasypanie wykopów z zagęszczeniem;
 - roboty uzupełniające;
- c) wykonanie robót towarzyszących, uzupełniających i wykończeniowych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren objęty pracami projektowymi jest częściowo zabudowany. Projektowane przyłącze wodociągowe układane jest w pasie drogowych i terenach zielonych.

Ponadto w projektowanych działkach przebiegają sieci uzbrojenia inżynierskiego w tym elektryczna napowietrzna.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- Zasypanie pracownika w wykopie,
- Woda gruntowa powodująca podtapianie wykopów,
- Przygniecenie pracownika podczas prowadzenia robót montażowych przy pomocy dźwigu,
- Potrącenie pracownika przez samochód przy robotach prowadzonych w ciągach jezdnych,
- Przebywanie w pobliżu i praca sprzętem zmechanizowanym typu spychacz, koparka, wibrator, młoty pneumatyczne,
- Porażenie prądem w przypadku używania niesprawnych maszyn i urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych.

W trakcie realizacji zaprojektowanych robót zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowić może praca ciężkiego sprzętu budowlanego, koniecznego do

wykonywania prac oraz ruch samochodowy odbywający się po terenie i po drogach publicznych - szczególnie w odniesieniu do robót ziemnych. W czasie realizacji robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie inżynierskie, przebiegające w pasie robót oraz na należyte zabezpieczenie wykopów przy realizacji robót ziemnych.

Starannym nadzorem należy objąć również wykonanie pozostałych elementów robót sanitarnych ze szczególnym uwzględnieniem robót wykonywanych mechanicznie. Publiczny charakter obiektu powoduje, iż szczególnym nadzorem należy objąć kwestię należytego zabezpieczenia terenu budowy i realizowanych robót przed osobami postronnymi, a w szczególności małoletnimi oraz oznakować roboty w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Czas wystąpienia zagrożeń wynikających z prowadzonych robót jest czasem wykonywania tych robót.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót sanitarnych Kierownik Budowy i służby BHP określą zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, przeszkolą pracowników w sprawie postępowania z osobami, których bezpieczeństwo i zdrowie jest zagrożone, wskażą konieczność zastosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, wyznaczą osoby do bezpośredniego nadzoru, itp.

Ze względu na częste występowanie stref zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, budowę należy prowadzić z zachowaniem rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z niniejszym projektem budowlanym wielobranżowym, przeszkolić pracowników z zakresu BHP oraz udzielać codziennie instruktażu ze szczególnym uwzględnieniem elementów wynikających z prowadzenia prac w pasach dróg/ulic kołowych oraz terenów przyulicznych.

Wszystkich pracowników wyposażać w kamizelki ostrzegawcze, rękawice robocze i dbać o stan używalności środków ochrony osobistej. Każdą grupę pracowników wyposażać w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy.

Prace w strefie kolizji/skrzyżowań z kablami energetycznymi prowadzić tylko pod nadzorem energetycznych służb technicznych właściciela sieci. Udzielać instruktażu pracownikom o możliwym zagrożeniu. Prace prowadzić metodą wykopu

ręcznego, aby nie uszkodzić kabla i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Każde uszkodzenie powłoki kabla natychmiast zgłosić służbom technicznym konserwujących dany kabel. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Miejsca prowadzenia zaprojektowanych robót należy oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem wykonania oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, w tym wykopów, zgodnie z warunkami BHP.

Należy dopełnić wszystkich ustaleń i zaleceń, podanych powyżej w niniejszej informacji.

7. Całość zagadnień winna zostać sprecyzowana w sporządzonym przez Kierownika Budowy „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Plan winien uwzględnić specyfikę planowanej inwestycji i warunki prowadzenia robót budowlanych. Przy jego opracowywaniu posiłkować należy się niniejszą informacją, przepisami prawnymi, w tym wymaganiami w zakresie BHP i p. poż., poszczególnymi projektami branżowymi, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

Podpis:

.....